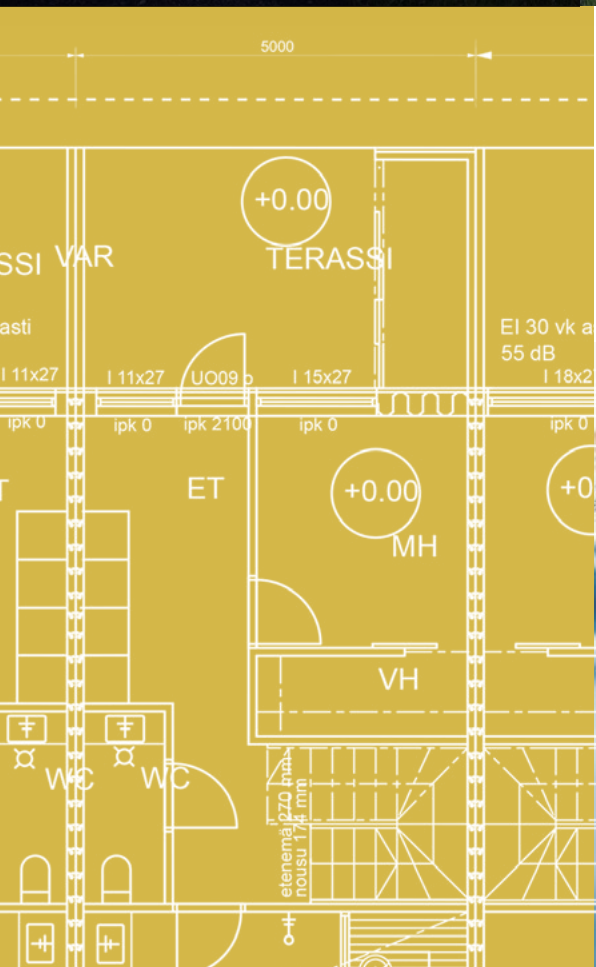




AS OY

VANHALINNAN KREIVI I

Mukavaa
asumista luonnon
ja palveluiden lähellä



Myynti- ja materiaaliesite

Asunnot ovat hiili-
negatiivisia ja
tarjoavat asukkailleen
ilmastoystävällisen
asumisen!



Asuntojen lämmitys sekä lämmin käyttövesi
tuotetaan edullisella maalämmöllä.

RIVITALOASUNNOT

ASUNTO B1 87M2 4H+K+S

ASUNTO B2 74M2 3H+K+S

ASUNTO B3 74M2 3H+K+S

ASUNTO B4 87M2 4H+K+S

Keittiö ja olohuone ylhäällä

PARITALOASUNNOT

ASUNTO A1 89M2 4H+K+S

ASUNTO A2 89M2 4H+K+S

Keittiö ja olohuone alakerrassa

Yläkerran aula muutettavissa omaksi huonetilaksi

EKOLOGINEN RAKENNE

SUOMALAISESTA PUUSTA



Käytämme rakennuksissamme kotimaisen yrityksen Oy CrossLam Kuhmo Ltd valmistamia CLT -massiivilevyä, mikä on luja, luonnollinen ja ympäristöystävällinen rakennustuote. Oy CrossLam Kuhmo Ltd on Suomen ensimmäinen CLT-levyn valmistaja ja toimittaja.

Raaka-aine on tiivissyistä kainuulaista puuta, joka tulee kestävästi hoidetuista PEFC-sertifioiduista metsistä.



Talojen runko-, välipohja- sekä yläpohja ovat CLT- massiivipuurakenteisia. Tuote on kosteutta hitaasti läpihengittävä, mutta ilmaa tuote ei läpi päästä, joka tekee rakennuksesta tiiviin ja energiatehokkaan ja samalla rakenneturvallisen - lämmin sisäilma ei pääse eristeeseen.

Julkisivussa käytämme valkoista puuverhousa sekä mustaa tehostepaneelia, että CLT -levyä.

Massiivipuu toimii rakenteen höyrystulku-
na, joten erillistä
muovia ei tarvita!



LÄMMIN TUNNELMA

OIKEILLA MATERIAALIRATKAISUILLA



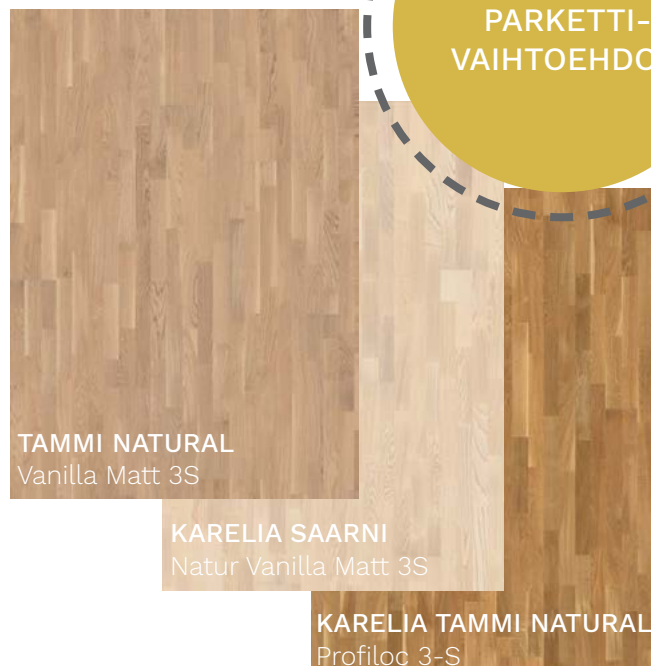
Laminaattivaihtoehdot:



MAMMUT PLUS 4752
Macro Oak Light

MAMMUT PLUS 4728
Bergh Eiche Berge

MAMMUT PLUS 4727
Berg Eiche Grau



TAMMI NATURAL
Vanilla Matt 3S

KARELIA SAARNI
Natur Vanilla Matt 3S

KARELIA TAMMI NATURAL
Profiloc 3-S

LISÄHINTAAN
PARKETTI-
VAIHTOEHDOT:



Kaikissa asuntojemme olohuoneissa on takkavaraus Linnatuli Piccolo -takalle tai kevyttakalle.

Lisäksi parvekkeelle/terassille on varaus kevyttakalle.



SAUNA, WC & KYLPYHU

Valkoinen 60x30 vakio seinälaatta
Lisähintaan koko 60x60



Tumma 10x10 ARC lattialaatta
Lisähintaan koko 5x5



Harmaa 10x10 ARC lattialaatta
Lisähintaan koko 5x5



Mondex Tahko kiuas
erillisellä ohjauksella

SEINÄPANELOINTI
JA LAUTEET:
TERVALEPPÄ STS 120



Kuva 1

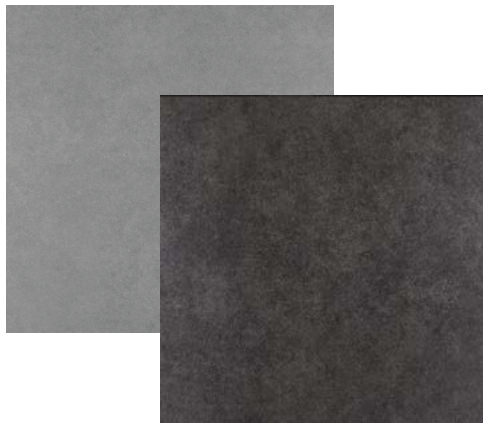


Kuva 2

Kuva 1. Lattiassa ARC musta 10x10 lattialaatat. Seinissä saman sarjan valkoinen matta 60x30 seinälaatta, minkä saa lisähintaan myös 60x60 koossa.

Kuva 2. Lattiassa ARC harmaa 10x10 lattialaatat, joita saa myös lisähintaan 5x5 mosaiikina. Seinissä saman sarjan harmaa 60x60 seinälaatta, mikä on lisähintainen laattakoko.

ONE



Tyylikkää MUSTA ja HARMAA ARC -lattialaatat ovat 60x30 vakiokoossa eteisen lattiassa. ARC -laatta on saatavana myös suurempana lisähintaan, 60x60 koossa.

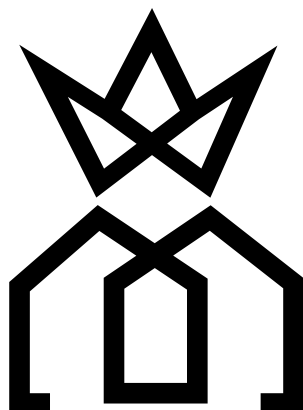
KEITTIÖRATKAISUT

KOTIMAINEN MATERIAALI EDELLÄ

- Ovet mattavalkoiset vedinuralliset
- Tasona tumma laminaatti
- Musta allas
- Väliosa helppohoitoista lasia
- Kodinkoneet **Electrolux**, integroitu astianpesukone
- Hanat **Damixa Pine**

KEITTIÖMAAILMAN
KEITTIÖ ON KOTIMAISEN
NOVART OY:N KÄSITYÖTÄ





As Oy Vanhalinnan Kreivi I

Myynti:



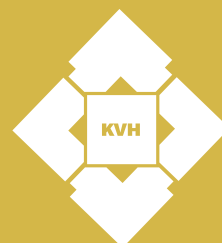
Huoneistomarkkinat Oy LKV

Yliopistonkatu 30
20100 TURKU

Marko Karppinen
040 7799 502

marko.karppinen@huoneistomarkkinat.com

Rakennuttaja:



KVH-Rakennus Oy

Yrjönalhontie 13
21420 LIETO

Kalle Seppälä
040 515 5418

kalle.seppala@kvh-rakennus.fi